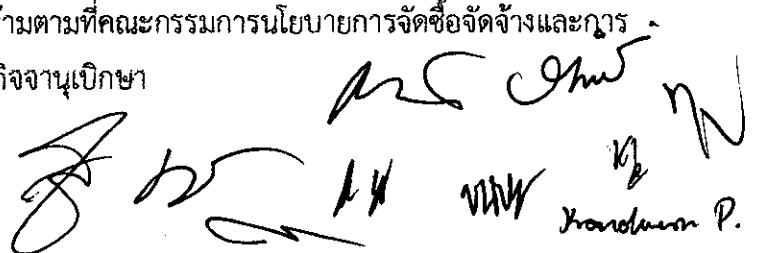


ขอบเขตงานจ้างปรับปรุงพื้นที่อาคารราชพฤกษ์สำหรับเป็น Co-Learning Space พร้อมครุภัณฑ์ประกอบ
สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์


ก. ข้อกำหนดทั่วไป

1. สถานที่อาคารราชพฤกษ์ ชั้น 3 สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์
เลขที่ 118 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
2. ขนาด ระยะ และสัดส่วนต่างๆ ให้ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบจากพื้นที่จริงก่อนดำเนินงาน
3. วัสดุและอุปกรณ์ทุกรายการต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน และ**ต้องได้รับการอนุมัติจากสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์หรือผู้แทนที่ได้รับการมอบหมายจากสถาบันก่อนที่จะนำไปใช้งาน** การขออนุมัติผู้รับจ้างจะต้องแนบแคตตาล็อก หรือคู่มือ รวมทั้งวัสดุตัวอย่าง (ถ้ามี)
4. หากไม่ได้รับใบชี้แจง วัสดุและอุปกรณ์ที่นำมาใช้จะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่เกี่ยวข้องและเหมาะสมกับการใช้งานในโครงการนี้ ทั้งนี้สถาบันขอสงวนสิทธิ์ที่จะให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สถาบันพิจารณาแล้วเห็นว่าหากนำมาใช้งานอาจมีผลต่อการใช้งานทั้งในปัจจุบันและในอนาคต
5. ความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการทำงานของผู้รับจ้างๆ จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายคืนให้กับสถาบัน โดยจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย **ยกเว้นกรณีที่มีความเสียหายที่เกิดขึ้นมีผลต่อการดำเนินกิจกรรมตามปกติของสถาบัน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้สามารถใช้งานให้เป็นปกติโดยทันที** โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น
6. กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน กำหนดส่งมอบภายใน 60 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสถาบันอย่างเป็นทางการ รับประกันความชำรุดบกพร่องงานไม่น้อยกว่า 2 ปี
7. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
 - 7.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
 - 7.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 - 7.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 - 7.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงาน ของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
 - 7.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
 - 7.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
 - 7.7 เป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones on the right, some with names like 'Handwritten P.' below them.

- 7.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สถาบัน
บัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำ
การอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 7.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้
ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 7.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
(Electronic Government Procurement e-GP) ของกรมบัญชีกลาง
- 7.11 มีผลงานปรับปรุงและตกแต่งภายในอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า 450,000.- บาท
(สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) โดยต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว และเป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน
7 ปี นับจากวันที่ส่งมอบงานแล้วเสร็จจนถึงวันเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง และเป็น
ผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหาร
ราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันเชื่อถือ โดยต้องแนบสำเนา
สัญญา หรือสำเนาหนังสือรับรองผลงานตามสัญญานั้น มาแสดงพร้อมกันในวันเสนอราคา
ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- 7.12 การจัดจ้างครั้งนี้จะมีการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือได้ก็ต่อเมื่อ
พระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2564 มีผลใช้บังคับ และได้
จัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2564 จากสำนักงบประมาณแล้ว และ
กรณีที่สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณ สถาบันบัณฑิต
พัฒนบริหารศาสตร์สามารถยกเลิกการจัดหาได้



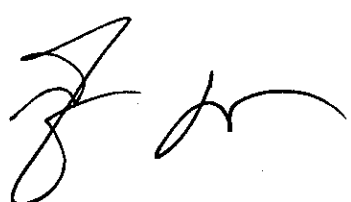
ทนาย
Kamolwan P.
/ N

ข. ขอบเขตการดำเนินงาน

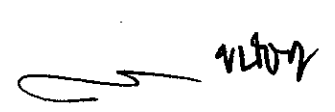
1. งานรื้อถอนและเคลื่อนย้าย
2. งานผนัง
3. งานพื้น
4. งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
5. งานระบบภาพและเสียง
6. งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว

ค. รายละเอียดการดำเนินงาน

1. งานรื้อถอนและเคลื่อนย้าย
 - 1.1 รื้อถอนประตูสังคินสถาบัน
 - 1.2 รื้อถอนวัสดุปูพื้นเดิม ส่งคืนสถาบัน
 - 1.3 เคลื่อนย้ายครุภัณฑ์ที่เกิดขวางออกจากพื้นที่ปรับปรุงนำไปเก็บไว้ ณ สถานที่ๆ สถาบันกำหนด
2. งานผนัง
 - 2.1 จัดทำผนังไม้ระแนงตามตำแหน่งที่กำหนด โดยให้เสนอรูปแบบการติดตั้งให้สถาบัน พิจารณออนุมัติก่อนดำเนินการ
3. งานพื้น
 - 3.1 ปูพื้นด้วยกระเบื้องยางชนิดแผ่น ความหนาไม่ต่ำกว่า 3 มม. พร้อมลงน้ำยาเคลือบผิว
4. งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 - 4.1 ติดตั้งโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ตามตำแหน่งที่กำหนด
5. งานระบบภาพและเสียง
 - 5.1 ย้ายชุดควบคุมเครื่องฉายและจอภาพ จากตำแหน่งเดิมไปติดตั้งตำแหน่งใหม่ที่กำหนด
 - 5.2 ติดตั้งชุดสายสัญญาณ HDMI และ VGA ตามตำแหน่งที่กำหนด
 - 5.3 จัดหาสายสัญญาณ HDMI
6. งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว
 - 6.1 จัดหาและจัดวางเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว ตามรูปแบบ ชนิด และขนาดที่กำหนด รวมทั้งจัดวางในสถานที่ที่สถาบันกำหนด
 - 6.2 สถาบันขอสงวนสิทธิ์ในการเลือกรูปแบบ ชนิด และขนาดของเฟอร์นิเจอร์ จากผู้ผลิตที่เป็นที่นิยมในท้องตลาดเป็นอันดับแรก

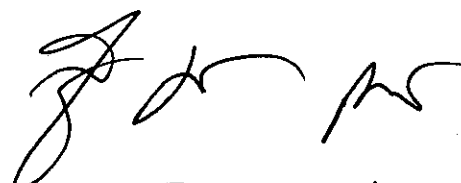


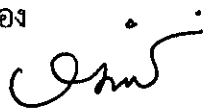
Khachorn P. 



ง. ข้อกำหนดเกี่ยวกับวัสดุและอุปกรณ์

1. กระเบื้องยางผลิตภัณฑ์ของ STARFLEX , DYNOFLEX , QDM , forbo , floplan , Fine Art หรือเทียบเท่า
2. ไม้ทุกชนิดจะต้องผ่านการอบหรือผึ่งให้แห้งสนิทด้วยวิธีทางวิทยาศาสตร์ หรือวิธีธรรมชาติ โดยจะต้องมีความชื้นเหลืออยู่ไม่เกิน 15% ต้องไม่ใช่ไม้ที่เป็นแก่น เป็นกระพี้ ไม่คงอ เป็นรู เป็นตาไม้ ไม้บิดเบี้ยว แตกร้าว หรือมีรอยมอดและแมลงกัดกินเนื้อไม้ เมื่อไสและตบแต่งผิวแล้วจะต้องมีลายไม้ และสีแลดูต่อเนื่องกัน และต้องนำยากันปลวกทุกชั้น
3. ไม้เทียมมีคุณสมบัติและขนาดตามที่ระบุไว้ หากมิได้ระบุไว้ชัดเจนให้ยึดถือตามมาตรฐานผู้ผลิตที่มีจำหน่ายในท้องตลาด
4. แผ่นพลาสติกอัดผิวแข็ง (PLASTIC) ผลิตภัณฑ์ของ FORMICA, GREENLAM, WILSONART, LAMI TAK หรือที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือผลิตภัณฑ์อื่น ๆ ที่มีคุณภาพเทียบเท่า
5. วัสดุปิดผิวกับพื้นต่างๆ ต้องใช้กาบสำหรับใช้เฉพาะงานการนี้โดยเฉพาะและต้องอัดให้เรียบ สนิทปราศจากรอยคลื่น
6. สวิตซ์ไฟฟ้า และเต้ารับไฟฟ้า ผลิตภัณฑ์ของ PANASONIC Bticino หรือเทียบเท่า
8. สายไฟฟ้าให้ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) 11-2553 ชนิด THW (IEC 01) สำหรับขนาดของสายให้ใช้ตามมาตรฐานงานติดตั้งระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง หรือมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) ฉบับล่าสุด หรือมาตรฐานอื่นๆ ที่เทียบเท่า ผลิตภัณฑ์ของ THAI YAZAKI , BANGKOK CABLE , PHELDODGE หรือเทียบเท่า
9. สายโทรศัพท์ชนิด TIEV ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 0.65 มม. ผลิตภัณฑ์ของ THAI YAZAKI, BANGKOK CABLE , PHELDODGE หรือเทียบเท่า
10. สายสัญญาณคอมพิวเตอร์ Unshielded Twisted Pair (UTP) และเต้ารับ ต้องเป็นไปตามมาตรฐาน Cat.6 หรือเทียบเท่า
11. สายทุกชนิดที่ร้อยในท่อร้อยสายห้ามทำการตัดต่อสายกลางทางเป็นอันขาด ยกเว้นกรณีในระยะทางระหว่างต้นทางและปลายทางมีความยาวเกินความยาวมาตรฐานของสาย อนุโลมให้มีการตัดต่อได้ โดยให้ทำการติดตั้ง Terminal Box ในตำแหน่งที่ตัดต่อ และการเชื่อมต่อสายจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานของสายแต่ละชนิด
12. วัสดุและอุปกรณ์ประกอบงานผนัง อาทิเช่น มือจับ กุญแจ และโซคั๊พ เป็นต้น ผลิตภัณฑ์ของ WVP , HAFELE , DORMA หรือเทียบเท่า
13. สีทุกชนิด ผลิตภัณฑ์ของ TOA , ICI , beger , PAMMASTIC , JOTUN หรือเทียบเท่า
14. เฟอร์นิเจอร์ลอยตัวต้องเป็นผลิตภัณฑ์ของนิติบุคคลที่จดทะเบียนประกอบการผลิตหรือจำหน่ายเฟอร์นิเจอร์ โดยผู้รับจ้างต้องนำเสนอรูปแบบของเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดรวมทั้งตัวอย่าง(ถ้ามี) ให้สถาบันพิจารณาอนุมัติก่อนการสั่งซื้อหรือผลิต


Kandorn P.



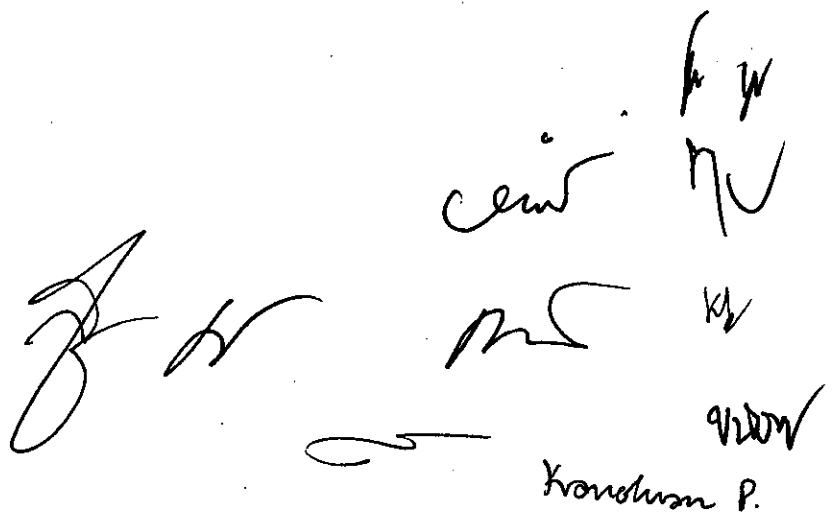






15. สมาร์ททีวี

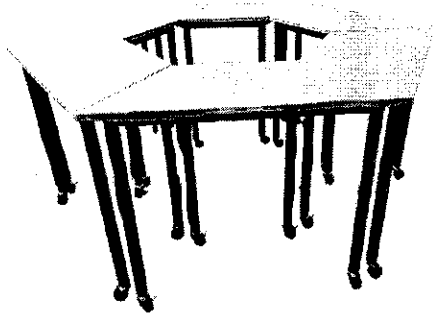
- 15.1 สมาร์ททีวีขนาดจอไม่น้อยกว่า 65 นิ้ว
- 15.2 ความละเอียดหน้าจอไม่น้อยกว่า 8 ล้านพิกเซล 4K (3,840x2,160)
- 15.3 รองรับ HDR ทั้งแบบ HDR 10 และ Hybrid Log Gamma (HLG)
- 15.4 มีระบบ Active Metadata Transmission ช่วยในการประมวลผลภาพต่อภาพ
- 15.5 ขนาดลำโพงไม่น้อยกว่า 20 วัตต์
- 15.6 สามารถรับรอง Mode Ultra Surround
- 15.7 มีช่องสัญญาณ HDMI ขาเข้าไม่น้อยกว่า 3 ช่องสัญญาณ
- 15.8 มีช่อง USB ขาเข้าไม่น้อยกว่า 2 ช่อง
- 15.9 มีช่องสัญญาณ Component/Composite in ขาเข้าไม่น้อยกว่า 1 ช่องสัญญาณ
- 15.10 มีช่องสัญญาณ Optical ขาออกไม่น้อยกว่า 1 ช่องสัญญาณ

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature on the left and several smaller initials on the right.

Konduwan P.

คุณลักษณะเฉพาะ

1.1 โต๊ะสี่เหลี่ยมคางหมูชุด 6 ที่นั่ง



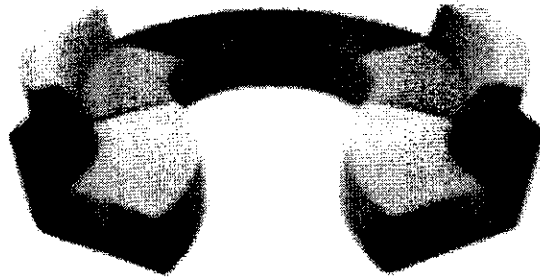
รายละเอียด

1. ขนาดไม่น้อยกว่า กว้าง 90 x ลึก 39 x สูง 75 เซนติเมตร
2. หน้าโต๊ะทำด้วยไม้ PARTICLE BOARD เคลือบผิวด้วย MELAMINE
3. ขาโต๊ะทำจากเหล็กพ่นสี มีปุ่มปรับระดับ มีล้อเลื่อน ตัวล้อสามารถล็อกได้
4. ใน 1 ชุด แยกออกได้เป็นโต๊ะเดี่ยวได้ 6 ตัว
5. ยี่ห้อ nsb office ,MAVEN, Modernform เทียบเท่า หรือสูงกว่า

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature labeled 'Cemir' on the right, and several smaller initials and a signature at the bottom right, one of which appears to be 'Kranthum P.'.

คุณลักษณะเฉพาะ

1.2 โซฟาโค้ง 6 ที่นั่ง



รายละเอียด

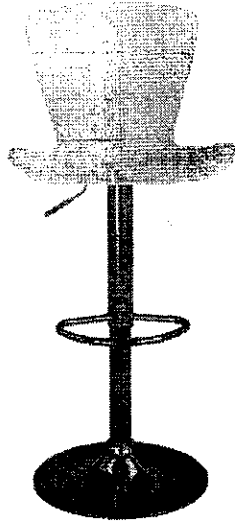
1. ขนาดไม่น้อยกว่า กว้าง 118 x ลึก 77 x สูง 72 เซนติเมตร, ขนาดไม่น้อยกว่า กว้าง 102 x ลึก 73 x สูง 72 เซนติเมตร
และขนาดไม่น้อยกว่า กว้าง 101 x ลึก 57 x สูง 42 เซนติเมตร
2. โครงโซฟาทำจากไม้จริง
3. เบาะนั่งพองน้ำความหนาแน่นไม่น้อยกว่าสูง 40 กก./ลบ.ม
4. 1 ชุดมีจำนวนไม่น้อยกว่า 6 ที่นั่ง
5. ยี่ห้อ nsb office ,MAVEN, Modernform เทียบเท่า หรือสูงกว่า

Handwritten signatures and initials:

- Top left: A large, stylized signature.
- Top center: The letters "กน".
- Top right: The letters "MS".
- Middle right: The word "Comit" followed by "A W" and "X/2".
- Bottom right: A signature followed by the name "วิมล" and "Grandman P." below it.

คุณลักษณะเฉพาะ

1.5 เก้าอี้ทรงสูง



รายละเอียด

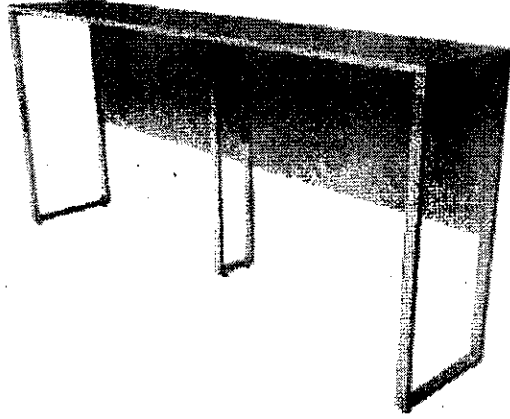
1. ขนาดไม่น้อยกว่าเบาะ 49 x ลีกร 51 x สูง 89 เซนติเมตร ปรับระดับสูงต่ำได้
2. โครงทำจากเหล็กและไม้
3. ฐานเหล็กชุบโครเมียม
4. เบาะหนังพลาสติก PP รองด้วยผ้าฟองน้ำ

Handwritten signatures and initials:

- Large signature on the left.
- Initials "กช" in the middle.
- Signature "จรัส" on the right.
- Initials "กช" below "จรัส".
- Signature "Krachum P." below "จรัส".
- Initials "กช" below "Krachum P.".
- Signature "วราณ" at the bottom right.

คุณลักษณะเฉพาะ

1.6 โต๊ะเคาน์เตอร์บาร์ติดผนัง



รายละเอียด

1. ขนาดไม่น้อยกว่ากว้าง 240 x ลึก 45 x สูง 110 เซนติเมตร
2. หน้าโต๊ะทำจากไม้ PARTICLE BOARD เคลือบ MELAMINE RESIN FILM ปิดขอบ PVC
3. โครงขาทำด้วยเหล็กพ่นสี

[Handwritten signature]

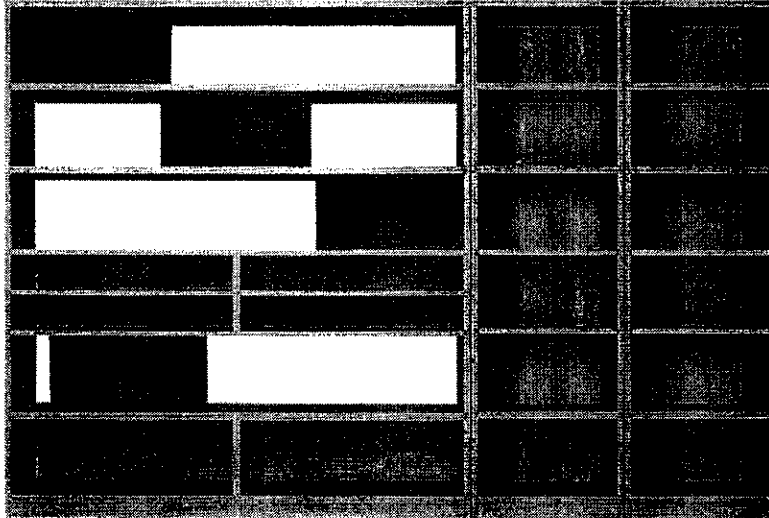
[Handwritten signature]
Cintia W
8/8

Kandun P. *[Handwritten signature]*

[Handwritten signature]

คุณลักษณะเฉพาะ

1.7 ชั้นวางหนังสือ



รายละเอียด

1. ขนาดไม่น้อยกว่า กว้าง 400 x ลึก 40 x สูง 180 เซนติเมตร
2. ทำจากไม้ PB, MDF หรือคุณภาพสูงกว่า ป้องกันความชื้น
3. มีชั้นวางของได้ไม่น้อยกว่า 5 ชั้น จำนวนช่องไม่น้อยกว่า 24 ช่อง
4. ไม่มีบานปิด

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page. From left to right, there is a large signature, a smaller signature, and several sets of initials and names. One name appears to be 'Kondhara P.' and another is 'Nirong'.

คุณลักษณะเฉพาะ

1.8 ชั้นหนังสือทรงกล่อง 5 ชั้น จำนวน 3 รายการ



รายละเอียด

1. ขนาดความสูงรวมไม่น้อยกว่า 120 เซนติเมตร
2. จำนวนกล่องไม่น้อยกว่า 6 กล่องต่อชั้นกัน
3. ทำจากไม้ PB, MDF หรือวัสดุที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือสูงกว่า

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page. The most legible signature is "Kranokman P. VITON" written in a cursive script. Other illegible signatures and initials are scattered around it.

คุณลักษณะเฉพาะ

1.9 กระดานไวท์บอร์ดแม่เหล็ก



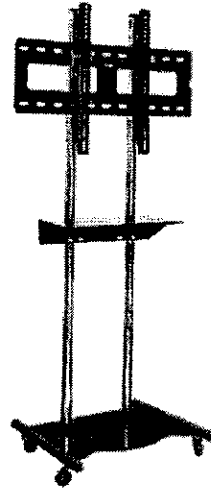
รายละเอียด

1. ขนาด 120 x 180 เซนติเมตร
2. กระดานทำด้วยไม้ปาร์เกิลปิดผิวฟอเมก้า หน้า 0.6 มิลลิเมตร
3. กระดานติดแม่เหล็กได้ ใช้งานได้สองฝั่ง
4. ขาเหล็กพ่นสีลูมิเนียม กรอบอลูมิเนียมกว้าง 2.5 x ลึก 1.5 ซม. มีล้อเลื่อน วงล้อขนาด 2 นิ้ว ไม่เกิน 5 นิ้ว

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page. The word "อนุมัติ" (Approved) is written in the center. Below it, the name "Handuan P." is printed. There are several other handwritten marks and signatures, including a large signature on the left and a signature on the right.

คุณลักษณะเฉพาะ

6.2 ขาตั้งพื้นทีวี



รายละเอียด

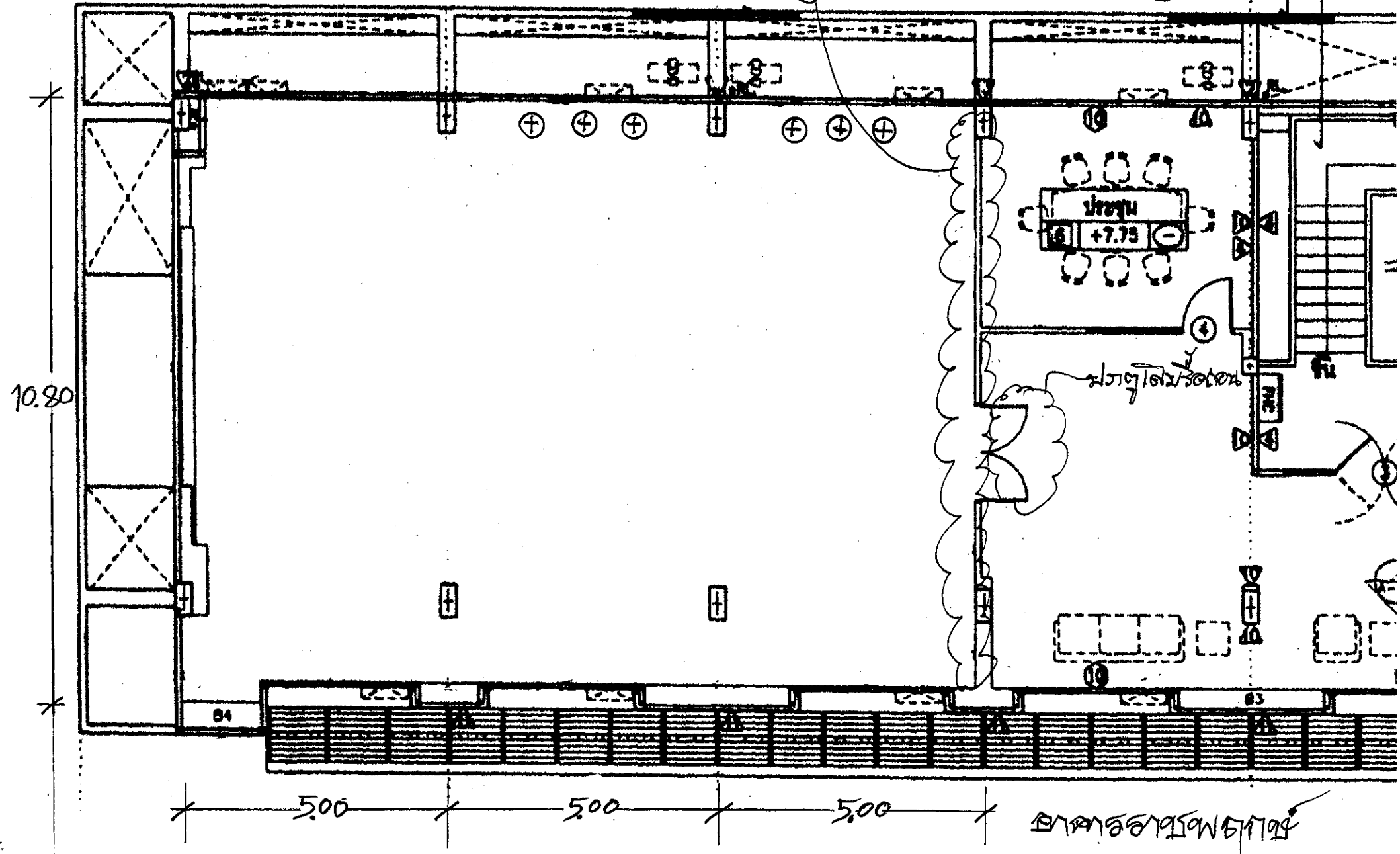
1. รองรับจอขนาด 32"- 65" ทุกรุ่นทุกยี่ห้อ
2. ขาแขวนยึดจอภาพปรับก้มได้ 20 องศา
3. ความสูงจากพื้นถึงปลายเสา 1.80 เมตร
4. เสาทำจากสแตนเลส (สีเงินเงา)ปรับระดับทีวีสูงต่ำได้ตลอดแนวเสา
5. ล้อโพลียูรีเทน ทนทาน แน่น หนึบ ไม่ทำให้พื้นเสียหาย สามารถลื้อคล้อได้
6. ขนาดความยาวตะแกรง 76.5 ซม.
7. ขนาดความกว้างตะแกรง 24.5 ซม.
8. ขนาดความยาวของขาแขวน 51 ซม.
9. มีชั้นวางไซส์ M 1 ชั้น ขนาด 32x48.5 ซม. (กxย)
10. ขนาดฐานแผ่นพื้นโดยรวม 50x60 ซม. (กxย)
11. แผ่นพื้นหนา 9 มิล
12. ระยะรูติดจอได้ถึง 40x70 ซม. (กxย)
13. รับน้ำหนักได้ 60 กิโลกรัม
14. อุปกรณ์ผลิตจากเหล็กได้มาตรฐานอุตสาหกรรม
15. ปลอดภัยด้วยระบบ Safety lock กันการตกหล่นหรือยกออก
16. อุปกรณ์ครบพร้อมติดตั้ง

Handwritten signatures and initials are present in the bottom right corner of the page, including the name "เจนิต" (Janit) and "เจนิต" (Janit) written vertically.

Janolun P.

Handwritten notes and signatures at the top of the page, including names like "N", "A", "U", "P", "S", and "J".

Handwritten notes in Thai script: "Handover P. 16240... 2/25/2566" and "ใช้เลข 0224... 16/02/2566 (พร.)".



งวดงานและงวดเงิน

งานปรับปรุงพื้นที่อาคารราชพลักษ์ สำหรับเป็น Co-Learning Space พร้อมครุภัณฑ์ประกอบ
สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์

งวดที่ 1 จำนวนเงิน 40 % ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อได้ดำเนินการ ดังนี้

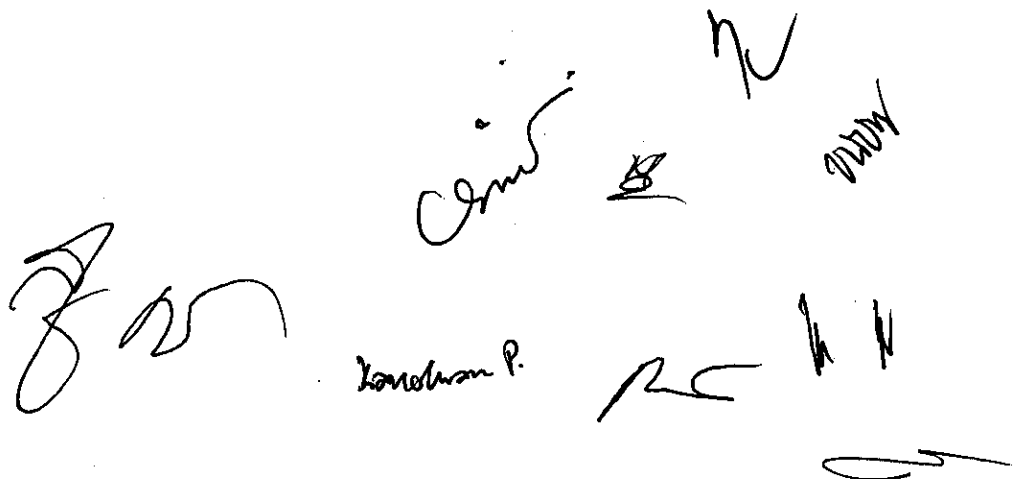
- งานรื้อถอน แล้วเสร็จ
- งานผนัง และผนังตกแต่ง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
- งานพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
- งานประตูกระจก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

ภายใน 30 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 จำนวนเงิน 60 % ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อได้ดำเนินการ ดังนี้

- งานผนัง และผนังตกแต่ง แล้วเสร็จ
- งานพื้นทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ตามสัญญาทั้งหมดแล้วเสร็จ

ภายใน 60 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature on the left, a signature in the middle, and several initials on the right.